

Załącznik nr 3
do zapytania ofertowego

Umowa nr
zawarta w dniu

z mocą obowiązującą od w Lidzbarku Warmińskim pomiędzy

Gminą Miejską Lidzbark Warmiński, ul. Świętochowskiego 14, 11-100 Lidzbark Warmiński

reprezentowanym przez

Agnieszkę Pastuła - Dyrektora MOPS, przy kontrasygnacie

Ewy Kasperowicz – Główniej księgowej MOPS

zwanym dalej „Zamawiającym”, a

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”,

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”.

Umowa została zawarta poza stosowaniem ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - Dz. U. 2023 poz. 1605 z późn. zm.)

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie usług schronienia tj. udzielenie tymczasowego całodobowego schronienia w schronisku dla osób bezdomnych wraz z usługami opiekuńczymi oraz zapewnieniem niezbędnych warunków socjalnych dla osób bezdomnych oraz prowadzenie pracy socjalnej mającej na celu pomoc w załatwianiu podstawowych spraw życiowych, rozwinięcie lub wzmocnienie aktywności i samodzielności osób bezdomnych, przywracanie do życia w społeczeństwie oraz usamodzielnianie tych osób.
2. Strony ustalają, iż standard podstawowych usług świadczonych w schronisku dla osób bezdomnych, kwalifikacje osób świadczących w nim usługi oraz standard obiektu, w którym mieści się schronisko dla osób bezdomnych są zgodne z wymogami postawionymi w zapytaniu ofertowym oraz złożoną ofertą.
3. Wykonawca zapewnia miejsce dla bezdomnych w postaci usług określonych w ust. 1, dla osób skierowanych przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Lidzbarku Warmińskim, tj. osób bezdomnych posiadających ostatni adres stałego zameldowania na terenie Gminy Lidzbark Warmiński
 - Zamawiający przewiduje, że prognozowana, średnia liczba skierowanych do schroniska w okresie trwania umowy osób bezdomnych wynosić będzie do **osób**.
 - Strony ustalają, iż podana przez Zamawiającego w ust. 3 ilość osób bezdomnych jest ilością przewidywaną w całym okresie trwania niniejszego zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia ww. ilości osób w zależności od ilości faktycznych potrzeb w tym

zakresie. Wykonawca oświadcza, że przyjmuje powyższe zastrzeżenia i z tego tytułu nie będą przysługiwały żadne roszczenia, w tym pieniężne wobec Zamawiającego.

- Strony ustalają, iż dopuszcza się także zwiększenie zakresu usługi- liczby osób. Zamawiający będzie dokonywał zapłaty za faktyczną ilość osób korzystających z usług świadczonych przez schronisko na warunkach płatności wynikających z niniejszej umowy.

Strony ustalają, iż miejscem świadczenia usług będzie:

.....

§ 2

1. Strony ustalają, iż każdorazowe umieszczenie osoby, potrzebującej schronienia odbywać się będzie na podstawie skierowania do schroniska oraz indywidualnej decyzji administracyjnej przyznania pomocy w tej formie udzielenia schronienia, wydanej przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lidzbarku Warmińskim.
2. Strony ustalają, iż w szczególnie uzasadnionych przypadkach Wykonawca podejmie świadczenie usług w oparciu o dane przekazane faksem, telefonicznie lub e-mailem. Takie zlecenie usług będzie potwierdzone pisemnym skierowaniem wystawionym przez Zamawiającego.

§ 3

1. Strony zgodnie ustalają, iż koszt dobowego pobytu 1 osoby bezdomnej, tj. ogólny koszt stałych wydatków rzeczowych i osobowych łącznie wynosizł brutto, (słownie:).
2. Zamawiający zobowiązuje się do pokrywania kosztów pobytu osób skierowanych wyłącznie za okres wynikający z decyzji administracyjnej, z tym zastrzeżeniem, że w przypadku wcześniejszego opuszczenia lub rezygnacji z pobytu osoby skierowanej płatność będzie obejmować faktyczną liczbę dni pobytu.
3. Podstawą rozliczenia finansowego za dany miesiąc będzie faktura/rachunek wraz z załączonym zestawieniem imiennym obejmującym ilość osób skierowanych oraz ilość dni pobytu. Fakturę wraz z rozliczeniem za miesiąc poprzedni należy przedkładać do 7 dnia następnego miesiąca.
4. Zamawiający zobowiązuje się do przekazywania na konto wykonawcy należnej kwoty za miesiąc poprzedni w terminie 14 dni roboczych od dnia otrzymania faktury.
5. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Adresem dla doręczenia Zamawiającemu faktury/rachunku jest: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Lidzbarku Warmińskim, ul. Akacjowa 7, 11-100 Lidzbark Warmiński.

§ 4

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do bieżącego sprawowania nadzoru nad realizacją niniejszej umowy przez upoważnionego do tego pracownika MOPS a w szczególności do:
 - a. kontroli dokumentacji przebywających w placówce osób bezdomnych,
 - b. kontroli warunków socjalno – bytowych osób bezdomnych,
 - c. merytorycznej kontroli prowadzonej pracy socjalnej z bezdomnymi.
2. Wykonawca ma obowiązek udostępnienia dokumentacji dotyczącej skierowanych osób bezdomnych, udzielenia wyjaśnień, umożliwienia przeprowadzenia oględzin miejsca pobytu osób skierowanych, umożliwienia kontaktu z pracownikami Wykonawcy prowadzącymi pracę socjalną z osobą bezdomną.

§ 5

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. świadczenia usług, o których mowa w §1 ust. 1 zgodnie z minimalnym zakresem usług, określonym w załączniku nr 2/ nr 3 do Rozporządzenia Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie minimalnych standardów noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, schronisk dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi i ogrzewalni (Dz. U. poz. 896) lub do wymagań określonych przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym w stosunku do schronisk, które na dzień nie spełniają wymagań wynikających z powyższego rozporządzenia,
2. współpracy z Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Lidzbarku Warmińskim w zakresie realizacji indywidualnych programów wychodzenia z bezdomności i zawartych kontraktów socjalnych,
3. pisemnego informowania zamawiającego o oddaleniu się osoby bezdomnej z placówki z podaniem przyczyny w terminie **3 dni od dnia zaistnienia zdarzenia**,
4. informowania Zamawiającego o innych istotnych kwestiach dotyczących bezdomnego, a mających wpływ na wydaną decyzję np. sytuacja zawodowa lub finansowa bezdomnego, pobyt w szpitalu.

§ 6

1. Umowę zawarto na czas określony od dnia **do dnia**
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.
3. Wykonawcy w przypadku, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu przysługuje jedynie żądanie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części przedmiotu umowy.
4. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę.

5. Odstąpienie od umowy pod rygorem nieważności musi nastąpić w formie pisemnej.

§ 7

1. Strony zgodnie postanawiają, że przy realizacji niniejszej umowy Zamawiającego będzie reprezentować (tel. 89 767 80 50, e-mail: uo@mopslw.pl)
lub inna osoba upoważniona przez Zamawiającego, a Wykonawcę
.....
.....
2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1, następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści umowy.
3. Zmiany osób wymienionych w ust. 1 nie wymagają zmiany umowy i stają się skuteczne z chwilą zawiadomienia drugiej Strony o zmianie.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy o pomocy społecznej.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Sądem właściwym do dochodzenia roszczeń wynikających z niniejszej umowy jest Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 11

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....